Ref: VIP7354

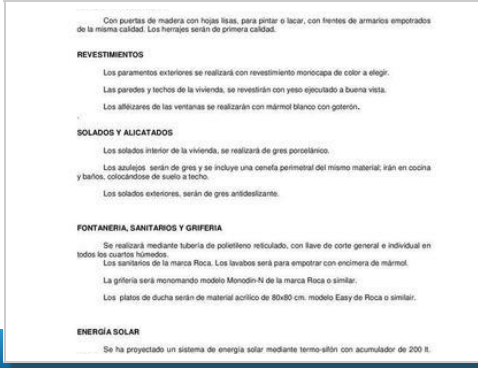
189.000€

Los Gallardos

Villa

3 Schlafzimmer	**2 Badezimmer**
2 Böden	**100m² / 1.076 ft² Bauformat**
400m² / 4.306 ft² Grundstück	**Privater Pool**
A/C im ganzen Haus	**Nur weiße Ware**
Privat-Terrasse	**Blick auf die Berge**
Städtischer Standort	**Einfacher Zugang**
12 min. auf dem Strand	**5 min. zu den Shops**

Verkauft im Juni 2024



Con puertas de madera con hojas lisas, para pintar o lacar, con frentes de armarios empotrados de la misma calidad. Los herrajes serán de primera calidad.

REVESTIMIENTOS

Los paramentos exteriores se realizará con revestimiento monocapa de color a elegir.

Las paredes y techos de la vivienda, se revestirán con yeso ejecutado a buena vista.

Los alféizares de las ventanas se realizarán con mármol blanco con goterón.

SOLADOS Y ALICATADOS

Los solados interior de la vivienda, se realizará de gres porcelánico.

Los azulejos serán de gres y se incluye una cenefa perimetral del mismo material; irán en cocina y baños, colocándose de suelo a techo.

Los solados exteriores, serán de gres antideslizante.

FONTANERIA, SANITARIOS Y GRIFERIA

Se realizará mediante tubería de polietileno reticulado, con llave de corte general e individual en todos los cuartos húmedos.

Los sanitarios de la marca Roca. Los lavabos será para empotrar con encimera de mármol.

La griferia será monomando modelo Monodin-N de la marca Roca o similar.

Los platos de ducha serán de material acrílico de 80x80 cm. modelo Easy de Roca o similar.

ENERGÍA SOLAR

Se ha proyectado un sistema de energía solar mediante termo-sifón con acumulador de 200 lt.