



**Ref: VIP8094**

**175.000€**



## Vera Playa

### Adosado

**Video Tour disponible**

**2 Baños**

**91,61m<sup>2</sup> / 986 ft<sup>2</sup> Construida**

**Piscina comunitaria**

**Adaptado a discapacitados**

**Mobiliario negociable**

**Terraza privada**

**Vistas a la montaña**

**Fácil acceso**

**Red eléctrica**

**Basuras: 155,68€ por año**

**3 mins en coche a la playa**

**3 Habitaciones**

**2 Plantas**

**55,94m<sup>2</sup> / 602 ft<sup>2</sup> Parcela**

**A/C en toda la casa**

**Internet**

**Listo para entrar a vivir**

**Jardín privado**

**Ubicación urbana**

**Agua de red**

**Gastos de comunidad: 90€ por mes**

**IBI: 158,79€ por año**

**2 mins en coche a las tiendas**



\* Honorarios de asesoramiento personal no incluido

El precio indicado no incluye los impuestos y gastos derivados de la venta (ITP al tipo impositivo vigente, gastos de notaría, registro y abogado). Le recordamos que como consumidor tiene derecho a ser informado y a que se le entregue la documentación informativa correspondiente, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre por el que se regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa de viviendas en Andalucía.